

5 lutego 2020

**(2020-02-03)**



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 27.01.2020r.

SPN-II.7515.25.2019

### DECYZJA Nr 202/2020

Na podstawie art. 138 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096 ze zm.) oraz art. 8 m z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (jednolity tekst: Dz. U. z 2016r., poz. 703) po rozpatrzeniu odwołania Sławomira Gryz od decyzji Starosty Białobrzeskiego z dnia 05 sierpnia 2019 r. znak GK.680.11.2016.EZ

**- uchylam zaskarżoną decyzję Starosty Białobrzeskiego w całości i przekazuję sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi I instancji**

### UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 05 sierpnia 2019 r. znak GK.680.11.2016.EZ Starosta Białobrzeski w punkcie 1 orzekł o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Kadłubek Stary, składającej się z działek nr 469, 471, 473, 476 o łącznej powierzchni 83,5900 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 Kadłubek Nowy, gmina Stara Błotnica oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych będących w ich posiadaniu i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie oraz w punkcie 2 odmówił uznania Sławomira Gryz za uprawnionego do udziału w tej wspólnocie gruntowej.

Od powyższej decyzji Sławomir Gryz złożył w dniu 30 sierpnia 2019r. odwołanie. W odwołaniu stwierdził, że niesłusznie nie został wpisany na listę udziałowców wspólnoty, wskazał na naruszenie art. 7, art. 10 § 1 i art. 11 kpa i wniósł o zmianę decyzji w części odmowy lub jej uchylenie i przekazanie sprawy do ponownego rozpatrzenia.

Odwołujący się wniósł o dopuszczenie dowodu z oświadczenia świadków potwierdzającego, że od 2005 roku do chwili obecnej korzysta z ziemi stanowiącej wspólnotę gruntową wsi Kadłubek Stary oraz z aktu własności ziemi nr PBG.ON-451/6/9/19/73 na nazwisko Wiktoria Maj dotyczącego nieruchomości położonych we wsi Kadłubek Stary.

Odwołanie zostało wniesione w ustawowym terminie.

Po rozpatrzeniu odwołania i zbadaniu akt sprawy, organ orzekający stwierdził, co następuje.

Od 1 stycznia 2016r. obowiązuje znowelizowana ustawa z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r., poz. 703). Zgodnie z art. 8a ust. 5 tej ustawy starosta jest organem właściwym do wydania decyzji w zakresie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych prze nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Stosownie do art. 8 m ustawy, w postępowaniu administracyjnym organem wyższego stopnia, w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania



WOJEWODA MAZOWIECKI  
SPN-II.7515.25.2019

Warszawa, dnia 27.01.2020r.

### DECYZJA Nr 202/2020

Na podstawie art. 138 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096 ze zm.) oraz art. 8 m z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (jednolity tekst: Dz. U. z 2016r., poz. 703) po rozpatrzeniu odwołania Sławomira Gryz od decyzji Starosty Białobrzskiego z dnia 05 sierpnia 2019 r. znak GK.680.11.2016.EZ

**- uchylam zaskarżoną decyzję Starosty Białobrzskiego w całości i przekazuję sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi I instancji**

### UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 05 sierpnia 2019 r. znak GK.680.11.2016.EZ Starosta Białobrzski w punkcie 1 orzekł o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Kadłubek Stary, składającej się z działek nr 469, 471, 473, 476 o łącznej powierzchni 83,5900 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 Kadłubek Nowy, gmina Stara Błotnica oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych będących w ich posiadaniu i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie oraz w punkcie 2 odmówił uznania Sławomira Gryz za uprawnionego do udziału w tej wspólnocie gruntowej.

Od powyższej decyzji Sławomir Gryz złożył w dniu 30 sierpnia 2019r. odwołanie. W odwołaniu stwierdził, że niesłusznie nie został wpisany na listę udziałowców wspólnoty, wskazał na naruszenie art. 7, art. 10 § 1 i art. 11 kpa i wniósł o zmianę decyzji w części odmowy lub jej uchylenie i przekazanie sprawy do ponownego rozpatrzenia.

Odwołujący się wniósł o dopuszczenie dowodu z oświadczenia świadków potwierdzającego, że od 2005 roku do chwili obecnej korzysta z ziemi stanowiącej wspólnotę gruntową wsi Kadłubek Stary oraz z aktu własności ziemi nr PBG.ON-451/6/9/19/73 na nazwisko Wiktoria Maj dotyczącego nieruchomości położonych we wsi Kadłubek Stary.

Odwołanie zostało wniesione w ustawowym terminie.

Po rozpatrzeniu odwołania i zbadaniu akt sprawy, organ orzekający stwierdził, co następuje.

Od 1 stycznia 2016r. obowiązuje znowelizowana ustawa z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r., poz. 703). Zgodnie z art. 8a ust. 5 tej ustawy starosta jest organem właściwym do wydania decyzji w zakresie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych prze nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Stosownie do art. 8 m ustawy, w postępowaniu administracyjnym organem wyższego stopnia, w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania

